GAMA bülten

Mayıs - Haziran - Temmuz 1995 SAYI : 7



Yaz geldiğinde hepimiz acaba tatilimizi nerede geçirsek diye düşünürüz. Türkiye gibi her yöresi birbirinden değişik lezzetler ve seçenekler sunan bir ülkede bu kararı vermek pek de kolay değil. Ama yine de yaz tatili denince Ege ve Akdeniz kıyıları geliyor çoğumuzun aklına. Mavinin en mavisi, yeşilin en yeşili bu kıyılarda yanyana geldiğinde, cennet her halde buraları diyor insan kendi kendine. Tüm olumsuzluklara rağmen Akdeniz'in hala temiz kalabilen bu sahillerinin keyfini sürebilmek için kıymetini bilmek ve çaba harcamak zorunda olduğumuzu hatırlatarak, Bültenimizin sonunda sizleri ufak bir geziye götüreceğiz. Umarız hoşunuza gider ve tatil için size ipuçları verir.

İYİ TATİLLER

GAMA *bülten*

SAHİBİ
GAMA ENDÜSTRİ TESİSLERİ İMALAT VE MONTAJ A.Ş.
adına
Genel Müdür Ergil ERSÜ

YAZI İŞLERİ
Z. Sedef TÜMER

YAZIŞMA ADRESİ
ATATÜRK BULVARI 229,
KAVAKLIDERE,
06680 ANKARA
TEL: 0.312.428 61 10 (10 HAT)

HAZIRLAYAN
SCALA TAN. SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
BOĞAZ SOKAK NO.25 G.O.P.
06700 ANKARA
TEL: 0.312.427 30 05

BASKI
PAN MATBAACILIK
VE YAYINCILIK LTD. ŞTİ.
TEL: 0.312. 230 78 90

Kapak Resmi: Gazprom Genel Merkez Kompleksi

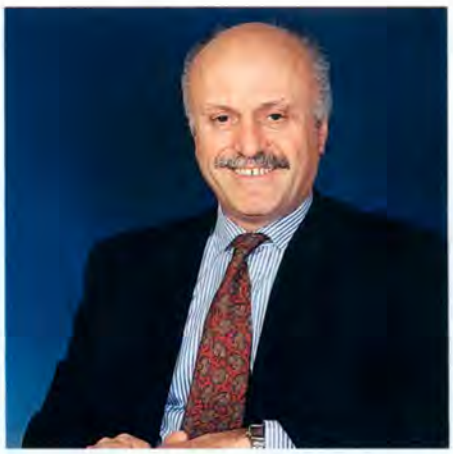
Yönetim Kurulu Murahhas Azası Sn. Engin İnanç ile söyleşi.

G B: Sayın İnanç, şu anda yurtiçinde Gama'nın durumu nedir?
E İ: Gama yurt içinde şu anda 5 şantiyede faaliyetini sürdürmektedir. Bunların ikisi ortaklarımızla yürüttüğümüz işler. Biri Tekfen, Nurol ve Kiska firmaları ile beraber üstlendiğimiz İstanbul Metrosu projesi. Diğeri Güriş, SNC-Lavalin ve UTDC-Bombardier ile konsorsiyum olarak yürüttüğümüz Ankara Metrosu projesi. Hereke ve Denizli Çimento Fabrikalarına ait projelerin geçici kabulleri yapıldı. Elimizde endüstri projesi olarak, bir tek, Bursa Çimento Fabrikası Prekalsinasyon Tesislerinin yapımı var. Kirazdere Barajı projesi de Y.İ.D. modeline dönüştürülmekte olduğu için beklemede.

G B:Gama'nın yurt içindeki kapasitesi nedir?
E İ: Yurt içinde, ortaklıklar hariç, bizim 7000 kişilik iş hacmimiz, bir o kadarlık ta ekipmanımız var. Şu anda yurt içindeki projelerde 800 personelimiz var. Ankara Metrosu ve İstanbul Metrosu gibi projeleri ortaklıklarımızla yürütmekteyiz. Bu durum gösteriyor ki kapasitemizin, ortaklıklar hariç, %12'si ile çalışıyoruz. Bu oran hakikaten çok düşük.

G B:Bu durum ne kadar sürecek?
E İ: Halihazırda elimizde imzalanmış fakat çeşitli nedenlerle faaliyete geçiremediğimiz iki proje var. Bunlardan biri Kangal Termik Santralı II.Ünitesi ve Baca Gazı Arıtma Tesislerinin yapımı. Diğeri de Kemerköy Termik Santralı Baca Gazı Kükürt Arıtma Tesisleri. Faaliyete geçtikleri zaman 2500 kişilik iş hacmini kullanacak olan bu projelerin yanı sıra yine Y.İ.D modeli ile gerçekleştirilecek üç proje sırada beklemekte; Birecik Hidroelektrik Santralı, Marmara Doğalgaz Çevrim Santralı ve İzmit Su Projesi. Bu projeler de bilindiği gibi çeşitli sebeplerden dolayı çok yavaş ilerliyor. Tüm bu projelerin faaliyete geçmesi iş kapasitemizin tümünü, hatta daha fazlasını, kullanmamızı sağlayacak.

G B: Bu projelerin fiilen başlaması sizce ne zaman olur?
E İ: Ekonomimize oldukça büyük yararlar sağlayacak Y.İ.D. modeli projeler üzerinde senelerdir çalışıyoruz. Şu anda '95 sonbaharında şantiye faaliyetlerine başlamak üzere hazırlıklarımızı yapmış bulunuyor, resmi formalitelerin tamamlanmasını bekliyoruz. Mesela Birecik'te ilk etapta gidecek personel için yatakhane, yemekhane ve ofis binamız hazırlanmış durumda. Marmara Santralı için sondaj çalışmalarına önümüzdeki günlerde başlayacağız.
İzmit Su Projesi'nin başlangıç noktası olan Yuvacık Barajı'nın yarısı DSİ mukavelesi kapsamında tamamlandı, YİD modeline geçişin başlamasını bekliyor.



G B: Bu projelerdeki statümüz nedir?
E İ: Marmara Santralı projesini bildiğiniz gibi Trakya Elektrik A.Ş. gerçekleştirecek. Bu şirketin %10 ortağı olan Gama, aynı zamanda tesisin inşaat ve montajını üstlenecek olan Konsorsiyumun iki üyesinden biri. Diğer üye de Enron. Birecik Barajı ve HES projesinde ise Gama hem inşaat işlerini gerçekleştirecek İnşaat Ortaklığı'nın, hem de Hidro-Elektrik-Mekanik Grubun üyesi. Tabi projenin sahibi olan Birecik A.Ş.'nin de %18 hissedarı. İzmit Su Projesi'nde ise Gama'nın hissesi yaklaşık % 23 olacak.

G B: Gama konut yapımı ve satışı işine de soyundu, bu konuda söyleyecekleriniz neler?
E İ: Mersin'deki arazimizde villalar inşa ediyoruz. Bir kısmını da tamamlayıp satışa çıkardık. Konut işini etap etap geliştireceğiz. İlk etap Kargıpınarı, daha sonra Ankara'da ve başka yerlerde konut yapımına devam etmeyi planlıyoruz. Uygulamayı düşündüğümüz model her parselde ayrı bir mimari tarzı kullanmak. Askeri nizam içinde tekrar edilen kooperatif tipi bir model uygulamayı istemiyoruz.

G B: Gelecek için söyleyeceğiniz birşey var mı?
E İ: Geleceğe ümitle bakıyoruz. Biraz evvel bahsettiğim projeler başladığı anda yurt içinde de yoğun bir çalışma temposuna gireceğiz. Bu da bizi heyecanlandırıyor.
Bunun yanında bildiğiniz gibi Şirkette organizasyon değişiklikleri oldu ve daha da olacak. Bizden sonraki nesil yönetimde söz sahibi oluyor. Bu şekilde yönetim hem güçlenecek hem de daha fazla iş üretebilecek duruma gelecek. Altlardaki arkadaşlara yeni görevler ve daha fazla sorumluluk veriyoruz, bu da Gama'nın gençleşmesi ve güçlenmesi demek. Bizim nesildeki boşalmanın Şirkete daha iyi işler getirebilme ve işlerin yapımını denetleme yönünden faydalı olacağı kanaatindeyim.

G B: Sayın İnanç verdiğiniz bilgiler için teşekkür ederiz.

GAZPROM GENEL MERKEZ KOMPLEKSİ TAMAMLANDI.

Resmi Açılış Töreni Eylül 1995 ayı içerisinde yapılacak.



Rusya Federasyonu'nun gaz devi RAO GAZPROM şirketi için, başkent Moskova'da, yapımına Şubat 1993 ayında başlanan, Gazprom Genel Merkez Kompleksi tamamlandı. Granit kaplı cephesi ile görkemli bir şekilde ortaya çıkan genel merkez binası Moskova'lıların büyük beğenisini kazanıyor.

Sekiz ayrı binadan oluşan Kompleks toplam 136.000 m^2 inşaat alanına sahip. Binalardan en yükseği olan 36 katlı Genel Merkez Binası, bilgi işlem ve iletişim hariç Gazprom'un bütün birimlerinin ofis ihtiyacını karşılamakta. 144.7 m yüksekliği ve değişik mimarisi ile bina Moskova'da bir *"Landmark"* durumunda.

Bilgi İşlem ve İletişim Binası, merkezi bilgi işlem, iletişim, 5000'er aboneli şehir ve uluslararası telefon şebekesi, radyo ve uydu haberleşme istasyonları ile "Kompleks'in beyni" işlevini görmekte.

Kompleksin ikinci yüksek binası olan Otel ve İş Merkezi Binası ise, 160 oda, restoran, *snack bar* ve gece kulübü bulunan 4-yıldızlı otel ile yabancı iş adamlarına her türlü modern büro hizmetlerinin verildiği İş Merkezi'nden oluşmakta.

Gazprombank Binası'nda bankacılık departmanlarının yanısıra, müzakere, dinlenme ve yemek salonları bulunmakta.

Konferans, Gösteri ve Eğitim Merkezi, 500 kişilik *"auditorium"*, 120 kişilik konferans salonu, yemek salonu, ders odaları ve kütüphaneden oluşmakta.

Restoran Binası ise 650 kişiye yemek yeme imkanı verdiği gibi bütün Kompleks'in yemek, *"snack"* ve dinlenme ihtiyacını karşılamak üzere planlanmış.

Spor, Sağlık ve Araştırma Merkezi'nin spor

kısmında kapalı yüzme havuzu ve tenis kortu, jimnastik salonları, *Badmington ve squash* holleri, fizik tedavi odası, *snack bar* ve kış bahçesi bulunmakta. Fizik tedavi, elektrotedavi, eczane, laboratuvar, jinekoloji, cerrahi, stamatoloji ve diş tedavisi servislerinin bulunduğu 350 vizitelik Klinik ile Hastane sağlık kısmını oluşturmakta. Binanın araştırma bölümünde ise Ekolojik ve Analitik Merkez, Kimyasal Ekoloji Bölümü, Radyoaktif ve Kimyasal Güvenlik Bölümü ile Enformasyon ve Bilgi İşlem Bölümü bulunmakta. Depo, soğuk depolar ve personel odalarının bulunduğu Depo Binası'nda aynı zamanda kuru temizleme bölümü ve tamirhaneler servis vermekte. Bütün binalar birbirlerine altta, 315 araçlık Garaj ve Yeraltı Servis Tünelleri ile, üstte ise kapalı yürüme tünelleri ile bağlanmıştır. Yine bütün binalarda özürlüler için her türlü tedbir alınmıştır.



Prestij katlarında bir ofis



Banka Binası ve Konferans, Gösteri ve Eğitim Binası

Yaklaşık 6500 kişinin çalışacağı Kompleks bünyesindeki binalarda düşey taşıma değişik karakterde 61 asansörle sağlanmaktadır. Projelendirme ve inşaat işlerinin paralel yürütüldüğü Rusya'daki ilk uygulama olan bu inşaat, büyük makina parkı ile de dikkat çekti. Dikkatleri çeken diğer bir husus da Moskova'nın ağır kış şartlarına karşın, inşaatın kış ayları boyunca da aralıksız devam etmiş olması. Betonarme karkas yapısında ve diğer çevre işlerinde 130.000 m^3 betonun ve 10.000 ton demirin kullanıldığı projede yaklaşık 3800 Türk işçisi istihdam edildi.

Binaların iç mekanlarının dekorasyonları da Gama ile birlikte çeşitli Türk firmaları tarafından yapıldı. Genel Merkez Binası'nın genel müdür ve yardımcılarının odalarının bulunduğu prestij katlarının dekorasyonu Statüs firması tarafından, Otelin ve restoranların dekorasyonu Feka firması tarafından gerçekleştirilmiştir. Konferans, Gösteri ve Eğitim Merkezi'nde 500 kişilik *auditorium*'un tefrişatı Tepe Mobilya tarafından diğer salonlarınki Gama tarafından yapılmıştır.

Düşünceler:

ANAYASA DÜŞÜNCELERİ..... Süreyya Yücel Özden

TBMM'indeki Anayasa görüşmelerini zaman bulup izleyebildiğimde veya onlara ilişkin basında yer alan haber ve yorumları okuduğumda, bazı düşüncelere dalmaktan kendimi alamadım.
1930'lu yılların son dönemlerinde veya 1940'lı yılların ilk bölümünde doğan ve günümüzde yaşam kavgasının yükünü taşıyan bizim nesil, bu konularda çok ilginç olayları gördü. 1940'lı yıllardaki İkinci Dünya Savaşı koşulları, vesikalı alış-verişler, 1950 yılında seçimle iktidar değişmesi, 1950'li yılların başında Kore Savaşı, yine 1950'li yılların ilk dönemlerinde "memlekette artık demokrasi var" diyerek, herkesin bir anlamda aklına geldiği gibi hareket edeceğini düşünüp coşkuya kapılması, fakat bu coşkunun 1950'li yılların ikinci bölümünde toplumsal bir karmaşaya dönüşmesi, Türk Lirasının 1940'ların sonunda Amerikan Doları'na karşı olan 2,80'lik değerinin 1957'de 9,80'e çıkması, 1960 yılında askeri harekatla iktidarın değiştirilmesi, yeni bir anayasanın hazırlanması ve halkoyuna sunulması, daha sonra, 1972, 12 Mart olayı ve o dönemde öyle bir anayasanın "lüks" olarak nitelendirilmesi, daha sonra da koalisyon dönemleri ve 1980 askeri harekatı ve tekrar anayasa, tekrar halk oylaması ve şimdi de yeniden anayasa tartışmaları.... Olaylara şöyle bir kuşbakışı göz atınca son kırk yılın yoğunluğu içinde anayasa tartışmalarının siyasal gündemde önemli bir yer tuttuğunu görüyoruz.
Aradan geçen bu dönem boyunca, toplum olarak acaba ne kazanç elde ettik? Bu soruya açık ve kesin bir yanıt vermek pek olanaklı değil ama, vatandaşın demokrasi kültürünün geliştiğini söylemek yalnış olmayacaktır.
Günümüzde, toplumun belirli bir kesiminde de olsa, demokrasinin bir kurallar rejimi olduğu, öyle herkesin, demokrasi denildiğinde aklına eseni yapabileceğinin (1950'li yıllarda olduğu gibi) anlaşılmaması gerektiği fikri yerleşmiştir. Yine günümüzde, Anayasa Mahkemesi, vatandaş gözünde "popüler" bir kurum olarak tanınmış, yasaların Anayasa'ya uygunluğunun zorunlu olduğu ilkesi benimsenmiştir. Yasal kültürümüzde, az da olsa, bu gelişimlerin olduğunu ve insanların birbirlerinin hakkına ve hukukuna saygı gösterilmesine inanmaya başlamalarını görmek, geleceğe dönük iyimserlik duygularımızı beslemektedir.
Anayasalar, özet bir tanımla belirtmek gerekirse, toplumsal sözleşme metinleridirler. Bir başka deyişle ulusal yaşam andıdırlar. İnsan toplulukları birarada ve bir ülkede yaşayabilmek ve kendi kendilerini yönetebilmek için hangi kurallara uyacaklarını belirleyip bunları bir metin halinde ortaya koyuyorlar. Devlet'in vatandaşa karşı sorumluluk ve yükümlülükleri, ayrıca yasama, yargı ve yürütme organlarının yetkileri, siyasal kurumların kuruluş ve işleyişleri, ülkedeki rejimin nitelikleri ve benzeri konular anayasa maddeleri olarak belirleniyorlar... Böylece, Devlet ile vatandaş ve toplumu oluşturan bireyler, birbirleri arasında bir sözleşme yapıyorlar ve o sözleşmenin veya mukavelenin en üst yasa olması kabul edilerek, toplum yaşamı ona göre sürdürülüyor.

Hangi açıdan bakarsak bakalım, konu çok önemli. Ama, kırk yıldır, bir anayasa metninde anlaşılamamış olunması, neredeyse her on yılda bir yeni anayasa tartışmasına sürüklenilmesi ve bu nedenle de ülkenin bazı işlerinin gecikmesi bir talihsizlik değil mi?

Anayasa tartışmaları ile günler geçerken, Ülkemizin üretim ve yatırım gibi birçok ekonomik konuları çözüm bekliyor. Bu yazının kaleme alındığı günlerde, TBMM'nin önüne Yedinci Beş Yıllık Kalkınma Planı getirilmiş olacaktır. Eğer plan görüşmeleri ve Anayasa tartışmaları iyi sonuca bağlanırsa, Ülkemiz siyasal ve ekonomik konularda bir karmaşa içine girmekten kurtulur.

Dileğimiz, Anayasa, Kalkınma Planı ve benzeri konularda, artık, biran önce bir açıklığa kavuşmamızdır. Aksi halde, önümüzdeki dönemlerde, ekonomik zorlukları, yoklukları, darboğazları, sosyal ve hukuksal problemleri günlük yaşamımızda karşılamaya hazır olmalıyız.

HEREKE ÇİMENTO FABRİKASI II. FIRIN PREKALSİNASYON TESİSLERİNİN YAPIMI TAMAMLANDI.

Gama duruştaki işleri rekor sürede bitirdi.....

Nuh Çimento'nun Hereke'deki Çimento Fabrikası'nda mevcut II.Klinker Üretim Hattı kapasitesinin 1300 t/gün'den 3300 t/gün'e çıkarılması amacıyla yaptığı II. Fırın Prekalsinasyonu yatırımı kapsamında yerli müteahhit olarak tüm yerli proje, imalat, inşaat, elektrik harici montaj ve izolasyon işlerini 1 Temmuz 1993 tarihli sözleşme ile üstlenen GAMA, ana yapımı takip eden her türlü tadilat ve adaptasyon işlerini önceden öngörülen 70 gün yerine, 33 gün gibi rekor sayılacak kısa bir duruş süresi içinde tamamladı. 6 Mart 1995 tarihinde başlayan duruşta GAMA kendi kapsamındaki işleri, ekip ve ekipman takviyesi yaparak, çok yoğun bir tempo ve fazla mesaili bir çalışma ile 7 Nisan 1995 tarihinde bitirmiştir.

Nuh Çimento'nun kapsamındaki elektrik otomasyon ve refrakter işleri ile soğuk testlerin de tamamlanmasının ardından fırın, Mayıs 1995 ayı sonunda ateşlenmiş ve 1Haziran itibarı ile klinker üretimine başlanmıştır.



70 tonluk fırın parçasının montajı



Fırın Tahrik Fener Dişlisi montajı

Nisan 1995 sonu itibariyle duruşta, GAMA tarafından, 37 ton imalat, 1174 ton demontaj, 1027 ton montaj, 4006 m^2 izolasyon, kırım işleri ve Nuh Çimento tarafından yapılan muhtelif inşaat adaptasyon işleri gerçekleştirilmiştir.

II. Fırın Prekalsinasyonu yatırımı kapsamında GAMA tarafından yapılan iş miktarı Nisan 1995 ayı sonu itibarı ile ise şöyledir: Yaklaşık 850 Ao pafta proje; 4165 ton imalat, 5280 ton montaj; 2186 ton demontaj; 11235 m^2 izolasyon; hafriyat ve kırım hariç tüm inşaat ve çatı-cephe kaplama işleri.

GAMA'nın, Nuh Çimento'yu Türkiye'deki çimento üretiminde 1. sıraya çıkaracak olan bu yatırımın bir an önce tamamlanmasına yönelik hedeflerini tutturmasında, Nuh Çimento Yöneticileri ve teknik personelinin desteği, olumlu yaklaşımları ve gayretlerinin çok büyük katkısı olmuştur. Tesislerin geçici kabulu 29 Mayıs 1995 tarihinde yapılmış olup halen kabul eksik ve kusurlarının giderilmesi ve ilave işlerin yapımında çalışılmaktadır.

Denizli Çimento Projesi de tamamlandı.

Denizli Çimento Fırın Prekalsinasyon Tesisleri yapımı projesinde tamamlanan yeni tesislerin mevcutlara bağlantılarının ve mevcut tesislerdeki tadilat işlerinin yapılabilmesi için 19 Mart 1995'te başlanılan fırın duruşunda, GAMA kendi kapsamındaki işleri iki aylık sürede tamamlamıştır. Denizli Çimento kapsamındaki elektrik otomasyon, refrakter, soğuk test ve işletmeye alma çalışmalarının yapılmasını takiben, fırın ateşlenmiş ve 14 Haziran 1995 tarihinde klinker üretimine başlanmıştır. GAMA taahhütündeki işlerin geçici kabulü 1 Haziran 1995 tarihi itibarı ile yapılmaktadır.

KÖMÜRE DAYALI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ, ÇEVRE VE KAMUOYU ULUSLARARASI SEMPOZYUMU ANKARA'DA YAPILDI.

Gama Sempozyuma bir bildiri ile katıldı.

Kömüre Dayalı Elektrik Enerjisi Üretimi, Çevre ve Kamuoyu konulu Uluslararası Sempozyum, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Himayesinde Birleşmiş Milletler Avrupa Ekonomik Komisyonu işbirliği ile Türkiye Elektrik Üretim-İletim A.Ş. (TEAŞ) Genel Müdürlüğü tarafından 30 Mayıs - 1 Haziran 1995 günleri arasında Ankara'da düzenlendi.

Sempozyum'da kömüre dayalı elektrik enerjisi üretiminde, kömürün çıkarılmasından elektrik üretimine kadar tüm aşamalardaki çevresel etkiler, temiz kömür teknolojileri, kömüre dayalı elektrik santrallarında gelişmiş teknolojiler ve kömür santrallarının çevresel etkileri hakkında halkın aydınlatılması konuları uluslararası platformda tartışıldı.

TEAŞ Genel Müdürlüğü Konferans Salonu'nda düzenlenen Sempozyum'a, Türkiye, Polonya, Bulgaristan, Romanya, Rusya Federasyonu, ABD ve Fransa'dan çok sayıda katılım oldu.

GAMA da Sempozyum'a " Türkiye'de bir Kuvvet Santralı Çevresel Etki Değerlendirmesi Çalışmasının İncelenmesi" konulu bir bildiri ile katıldı. Endüstriyel Projeler Bölümündeki arkadaşlarımızın tümünün katkılarıyla hazırlanan ve Genel Müdür Yardımcımız Mehmet Artun tarafından sunulan ve tüm katılımcıların özel ilgisini çeken bildiri, Sempozyum'un sonunda yapılan Panel'in esas konusunu teşkil etti. Bildiride şunlara yer verildi;

"Bilim ve mühendislikteki gelişmelere paralel olarak endüstride de yeni ve gelişmiş teknolojiler uygulamaya konulmaktadır. Teknolojik ilerlemeler çevresel etkilerin dünya çapında daha iyi anlaşılmasını da sağlamaktadır.
Son zamanlarda, çevreyi kötü etkileme potansiyeline sahip projeler için Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) çalışmaları yapılmaktadır. ÇED çalışmaları potansiyel etkilerin azaltılmasında hassas ve önemli bir rol almaktadır. Türkiye'de de son bir kaç yıldır bu konunun üzerinde özellikle ve önemle durulmaktadır."

Bu bildirinin amacı, bir Kuvvet Santralı Çevresel Etki Değerlendirmesi Çalışmasının ve yürürlükteki ilgili yönetmelik ve yöntemlerin incelenmesi ve irdelenmesidir. ÇED çalışmasının ana kademeleri değerlendirilerek Trakya AŞ. tarafından Yap-İşlet-Devret modeli ile gerçekleştirilecek olan Marmara Doğalgaz Çevrim Santralı projesi için yapılan ÇED çalışmaları esas alınarak, karşılaşılan güçlüklere dikkat çekilmekte, ve Türkiye'de çok yeni olan ÇED uygulamasının bir an önce daha yararlı ve pratik bir yöntem olarak uygulanabilmesi için öneriler getirilmektedir. Ayrıca, kamuoyunun aydınlatılması ve eğitilmesinin önemine yer verilmektedir.
Bildiride son olarak, yalnızca tedbir almanın yeterli olmadığı, alınan tedbirlerin uygulanıp uygulanmadığının etkin bir biçimde denetlenmesi gereğine de yer verilmiştir.

Yurtdışında devam eden projelerden haberler:

• Gazprom Misafirhanesi tamamlandı, resmi açılışı yapıldı.

Moskova'da yapımı tamamlanan Gazprom Misafirhanesi'nin resmi açılışı 8 Temmuz 1995 tarihinde yapıldı. 11400 m^2 misafirhanede, 16 suit, 2 kral dairesi, restoran, barlar, çok amaçlı salon, toplantı salonları, bowling ve oyun salonu, kapalı yüzme havuzu, tenis, squash ve badmington kortları ile fitness center bulunmakta.





• Gazprom Apartmanları

Gazprom Kompleksi'nin yakınında inşa edilecek olan Gazprom Apartmanları şantiyesinde hafriyat işlerine ve geçici tesislerin kurulmasına devam ediliyor. 307 konuttan oluşan apartmanlar ve yan tesisleri 93.000 m^2 inşaat alanına sahip.

• Tümen Otel

Tümen'de yapımına devam edilen 4 Yıldızlı Otel % 97 oranında tamamlanmış durumda. Otelin lobby, restoran, gece kulübü gibi genel mekanlarının parke ve halı döşenmesi ile dekorasyon işleri sürdürülmekte. Ağustos 1995 ayı içerisinde projenin tamamlanması planlanmakta.



Gazprom Binasından apartmanlar şantiyesinin görünüşü

• Sochi Dağ Oteli ve Villalar

Sochi kentinin Krasnaya Polyana bölgesinde inşa edilen Dört Yıldızlı Dağ Oteli ve altı adet villanın dekorasyon işlerine devam edilmekte. Proje Ağustos 1995'te tamamlanarak teslim edilecek.

• Fast Food restoranı

Tümen kentinde Zapsibgazpromstroy firmasına taahhüt edilen bir "Fast Food" restoranının onarım ve inşaat işlerine Mart 1995 ayında başlanmıştır. Projenin Ekim 1995'te tamamlanması planlanmıştır.

MOLNİA SANATORYUMU



Tipik Karadeniz iklimine sahip, yeşillikler içinde, Rusya'nın tatil beldelerinden birisi olan Krasnodar bölgesine bağlı Tuapse kentinde, tamamlandığında yörenin en meşhur ve güzel oteli olmaya aday tesisi, yine GAMA tarafından yapılmakta.



Giriş Holü

Molnia Sanatoryumu Sochi şehrine 140 km, Tuapse şehrine 10 km mesafede, denizden 800 m uzaklıkta, yaklaşık 3000 nüfuslu Nebug yerleşim birimine komşu yeşillikler arasında bir vadide yer almaktadır. Dairesel şekli ve kalp şeklindeki yüzme havuzu ile büyük ilgi toplamakta ve daha şimdiden herkes tarafından bilinmektedir. Molnia Sanatoryumu projesi, Gama Endüstri A.Ş. ile işveren Zapsibgazprom arasında, 24 Aralık 1993 tarihinde imzalanan sözleşmeye göre yapılmaktadır. Mart 1994'de saha teslimi yapılmış ve Mayıs 1994'de şantiye mobilizasyonu tamamlanmıştır.

Yapılan bina iki kısımdan oluşmaktadır. Yuvarlak şekilli ve 8 katlı bina kaba inşaat olarak teslim alınmış, bu binaya bitişik 2 katlı idari bina ise tümüyle GAMA tarafından yapılmıştır. 7350 m^2 idari bina, 13.500 m^2 uyku binası ve ek tesisleri ile toplam 22.700 m^2 kapalı alan, 3715 m^2 spor sahalarının bulunduğu toplam 96 dönüm arazi üzerine oturmaktadır. İşin proje bedeli 23.550.000 US $ ve süresi 17 aydır.



Odalar 4 Yıldız Standardında

Şantiyelerimiz:

MOLNİA ŞANTİYESİ

Şantiye şefliğini Kaan Kartal'ın yaptığı Molnia şantiyesinde 22'si teknik, 14'ü idari personel olmak üzere toplam 200 Türk personel, 1'i mühendis 3'ü idari olmak üzere 120 Rus personel çalışmaktadır. Ayrıca kaba ve ince inşaat işlerinin bir bölümü ile dış cephe işlerini üstlenen toplam 256 taşeron personeli de şantiyede görev yapmaktadır. Şantiyede Şubat 1995 ayında maksimum düzey olan 766 kişilik personel sayısına ulaşılmıştır.

Şantiye geçici tesisleri, 9 adet işçi, mühendis, idari ve taşeron personeli koğuşları, 400 kişilik mutfak ve yemekhane, ofis binası, lokal, 3 adet kapalı ambar, marangozhane, demir atölyesi ve tamirhaneden oluşmaktadır.



Molnia Şantiyesi çalışanları

GAZPROM ŞANTİYESİNDEN ...



GAMAKONUT MERSİN VİLLALARI SATIŞA ÇIKTI

Erdemli ilçesi, Kargıpınarı kasabasında yer alan ve Gama Endüstri A.Ş. tarafından inşa edilen GAMAKonut Mersin Villaları'nın 86 tanesi tamamlandı ve satışlara başlandı. Toplam 173 villanın ilk 86'sı 1995'te, diğerleri de 1996 yılı sonuna kadar tamamlanarak oturulmaya hazır şekilde sahiplerine teslim edilecek.

Villaların yer aldığı 123.000 m^2 arsa 500 m kıyı şeridine sahip. Narenciye, çam, okaliptüs ağaçlarının arasında yer alan 173 süper lüx villa, 149-282 m^2 arasında değişen 10 ayrı tipte projelendirilmiş olup iki katlı. En büyükleri Gözne en küçükleri Gezende, diğerleri Gülek, Gökkuşağı, Günyurdu, Güzeloluk, Gökçetaş, Gökçebelen, Gökbelen ve Gürlü isimleri ile anılıyor. Tüm bu isimler çevredeki köy isimlerinden alınma. 73 tanesi tek, 100 tanesi ikiz





villalardan oluşan GAMAKonut Mersin Villaları'nın ve çevre birimlerinin mimari tasarımı, projeleri, içmimarisi, peyzajı yaz-kış oturulacak şekilde yapıldı.

Villaların tümünün alt katlarında giriş holü, şömineli salon, mutfak, tuvalet ve dış teraslar; üst katlarda tuvalet ve duşlu ebeveyn yatak odası, iki yatak odası, sofa, banyo ve balkon bulunmakta. Villaların ahşap kısımları 1.sınıf ithal çam keresteden üretilmekte ve dış etkenlere dayanıklı türden cilalanmakta. Çatılar ve teras tavanlarında özel ısı yalıtım elemanları yer alıyor. Üstün nitelikli sıhhi tesisat malzemeleri kullanılan villalarda isteğe bağlı olarak klima ünitelerinin bağlanmasına olanak sağlayan tesisat altyapısı oluşturuldu.

Villaların çevre birimleri klimalı sosyal tesisler, restoran, bar, jimnastik salonu ve saunalı spor merkezi, iki yüzme havuzu, iki tenis kortu ile basketbol ve voleybol sahalarından oluşmakta. Ayrıca site dışına çıkmadan her türlü ihtiyacın karşılanacağı bir alışveriş merkezi de bulunmakta. Arıtma tesisleri, iskelesi, otoparkı, yemyeşil çevresi ve yürüyüş parkurları ile düzenli bir altyapıya sahip sitenin yönetim ofisi 12 ay boyunca 24 saat hizmet verecek.

Fabrikadan haberler.....

Yılın ilk aylarında kapasitesinin altında bir dolulukla çalışan fabrikamızda yeni siparişlerle tam doluluk oranı sağlandı. Sözleşmeleri imzalanarak başlayan projeler ve bunların imalat durumları şöyle;

• Bursa Çimento Fabrikası, I. Prekalsinasyon Projesi kapsamında yaklaşık toplam 2.200 ton çelik ve ekipmanın imalatına başladı. İmalatların şantiye montajı ile koordineli olarak 1995 sonuna kadar bitirilmesi planlanmakta.

• Mitsubishi Heavy Industries Ltd-Kobe için, Suriye Halep Termik Santralı Projesi kapsamında yaklaşık toplam 5.300 ton çelik imalatın yapımına Haziran ayı itibarı ile başlandı ve Mayıs 1996'ya kadar bitirilmesi planlanmakta. Bu proje kapsamında tüm tasarım ve projelendirme çalışmaları, Autocad destekli fabrika dizayn bölümünce gerçekleştirilmektedir.

• FCB, Qassim Cement Company (Suudi Arabistan) kapsamında yaklaşık 275 ton çelik imalata Temmuz ayı içinde başlanacak. İşin Ağustos ayı sonunda tamamlanması planlandı.

• Orhaneli Termik Santralında kullanılmak üzere Mannesman GmbH firmasına yapılan toplam 34 ton Damper imalatı tamamlanmak üzere.

• KHD Humbolt, Suudi Arabistan Yanbu Çimento Fabrikası kapsamındaki yaklaşık 1000 ton çelik imalata Temmuz ayı içinde başlanacak ve Ekim ayı içinde tamamlanacak.

• Erdemir Atık Isı Buhar Kazanları imalatlarının yıl sonundan önce başlaması planlanıyor.

• Toprak Kağıt Fabrikası için bir adet Paket Buhar Kazanı ile Suriye Homs Şeker Fabrikası Kazan Boruları yılın ikinci yarısında imal edilecek.

Görüldüğü gibi mevcut projelerin %75'i ihracata yönelik. Görüşmeleri devam eden teklifler ve projelerde öngörülen imalatlarla birlikte hedefimiz yıllık kapasitemizin üstünü zorlamak.

MERCEDES-BENZ OTOBÜS FABRİKASI AÇILDI.

GAMA tarafından gerçekleştirilen Fabrikanın açılışını Cumhurbaşkanı yaptı...

GAMA tarafından inşa edilen Mercedes-Benz Türk A.Ş. Hoşdere Otobüs Fabrikası, 11 Haziran Cumartesi günü yapılan törende Cumhurbaşkanı Sayın Süleyman Demirel tarafından açıldı.

İki aşamalı bir proje olan Hoşdere Otobüs Fabrikası'nın ilk aşaması, 65 Milyon DM tutarında bir yatırımla gerçekleşti. Bu ilk yatırım aşamasında boyahane, montaj, finiş binaları ile sosyal tesisler ve 500 kişilik kapalı spor salonu tamamlandı. Davutpaşa Fabrikası ile koordineli çalışılan Hoşdere Fabrikasında, Davutpaşa'da üretilen ve özel bir ulaşım aracı ile nakledilen karoseriler boya, montaj ve finiş işlemlerinden geçirilmekte. Temeli 12 Haziran 1993 tarihinde atılan fabrika, çok kısa bir süre içinde tamamlanarak Aralık 1994'te faaliyete geçmiştir. Fabrikanın yıllık üretim kapasitesi şu anda yılda 2000 otobüsdür.



Teknisyenin köşesi:

UZMAN TASARIMCILAR VE DANIŞMANLAR

Günümüzde özellikle teknolojik bir yapıyı oluşturan konular, gittikçe uzmanlık gerektiren ve gittikçe klasik disiplinlerin ötesine taşan konuları oluşturmaktadır. Aslında klasik disiplinler olan mimari, statik, mekanik ve elektrik kendi aralarındaki konuları çözmeye alışıktır. Örneğin elektrik tasarımcısı aydınlatma, priz yerleri, işlevsel güç talebi, vb. konularda mimardan bilgi alıp, onun gereklerini yerine getirirken, mimar da elektrik güç ve sinyalizasyon, haberleşme sistemlerinin gereklerini yerine getirmek için, şaft, kablo dağıtım sistemi, sistem sınırlamaları konusunda elektrik tasarımcısından bilgi alarak, onun gereklerini yerine getirir. İşte bu ortak çalışma ve koordinasyon konularına zaman içinde ve yapının gereksinimlerine göre yeni yan disiplinler girmektedir.

Bu konulardan bazıları bir, iki disiplin arasında çözülürken, ender de olsa bazıları tüm disiplinler arasında bir uyum ve çözümü gerektiriyor. Örneğin havalandırma otomasyonu mekanik ve elektrik tasarımcıyı ortak çalışmaya zorluyor. Aydınlatma mimar ve elektrik tasarımcıyı bir araya getiriyor.

Yangından Korunma ve Yangın Güvenliği ise tüm disiplinleri bir araya getiren ender konulardan. Üstelik son derece etkileşimli bir şekilde. Örneğin bir perde duvar, mekanik tasarımcı için de belirleyici oluyor. Veya mimaride alınan bir önlem sayesinde, söndürme sistemi veya bir mekanik sistem uygulanmayabiliyor. Bu girişim ve etkileşim doğru çözülüp, disiplinlerarası uyum sağlanamayınca, bedelini, müteahhit zaman, yanlış veya gereksiz malzeme, fazla emek, para, yatırımcıyla bozulan ilişkiler, kötü kaliteli iş olarak ödüyor.

Bunun için, bu tür konuların gündeme gelebileceğini düşündüğümüz işlerde Yangından Korunma ve Yangın Güvenliği konusunda danışman bir firmayla çalışmaya karar verdik. Bu karara yönelmemizdeki en büyük etkenlerden birisi de BDT üyesi Devletlerin bu konuya verdiği önem olmuştur. Bu noktada kendilerine de teşekkür borçlu olduğumuzu düşünüyorum.

Konunun bize olan yararları ise genelde, tam olarak uzmanı olmasalar da, zorunlu olarak tüm klasik disiplinler, kendi konularıyla ilgili yangın soru ve sorunlarını çözmekle yükümlü oluyordu. Bu da eksik, bütünsel bir yaklaşımı ve anlayışı oluşturamayan, palyatif çözümlere götürüyordu. Oysa klasik disipliner bölüntü ötesinde bir yangın danışmanlığı ve tasarımı, -hatta beşinci disiplin- hem tüm disiplinlere yardımcı oluyor, hem de tamamına hizmet edeceği ana bir anlayış ve kavram oluşturulabiliyor. Sonuçta herkes kendi uzmanlık konusunda ve konusuna konsantre olarak çalışabiliyor. Müteahhide bağlı onun gereksinimlerini gözetecek şekilde standartlara, yönetmeliklere hükmetme ve optimizasyon olanağı çıkıyor. İnsiyatif sadece yatırımcının

elinde kalmıyor. Bu da bize daha profesyonel ve işlevsel olabilme imkanı tanıyor.

Bu yaklaşım disiplinler arası bir konu olduğundan, uygulamadaki sorunlar da bu noktada çıkmakta. Bu sorunların giderilmesi için şunlar gerekli:

- Tüm tarafların uzlaştığı ve rollerin belirlendiği bir iş bölümü yapılması,
- Çalışmalar birbirine bağlı olduğu için, yakın bir ortak çalışma ve uyum sağlanılması,
- Tüm tarafların birbirini ilgilendirecek kesişim noktalarına duyarlı olması ve tarafları gelişmelerden hızla haberdar etmesi,
- Tüm çalışma gruplarının, zorunlu birbiri peşi sıralık dışında, paralel olarak çalışması için gerekli özenin gösterilerek gecikmelere yol açılmaması.

Sonuç olarak sadece yangın değil ancak tüm uzmanlık konularında danışman ve uzman tasarımcılarla çalışmak, müteahhide görünenden çok daha fazla yarar sağlıyor. Bu yarar, hızlı, kaliteli, daha az emek ve yanılmayla, yatırımcıyla daha iyi ilişkiler içinde iş yapma ve iş sonunda takdir toplama olarak geri dönüyor.

Uzmanlarla çalıştıkça, onların uzmanlıkları da artıyor. Bu uzmanların da yetişmesine, kendilerini geliştirmesine olanak sağlıyor. Deneyim aktarımı büyüyor, sağlanan yarar daha da artıyor.

Uzmanların varlığı ve gelişmeleri, onlara sahip çıkılması özellikle uluslararası rekabette ülkeye üstünlük sağlıyor. Çünkü uluslararası rekabette ülkesel, yerel ve kültürel yakınlıklar çok önemli. Böylece Türk insanı, Türk müteahhidi sadece ülke içi kaynaklarını kullanarak en önemli, zorlu işleri başaran bir ordunun başında, kumandan rolü almış oluyor.

Büyük taahhütlerde zorunlu olan, birbirini iyi anlayan, çıkar ortaklığı yapmış, ortak çalışabilen bir takım oluşmuş oluyor ki herkesin başarısını arttırıyor.

Özelde yangın danışmanlığı ve tasarımı, statik, mimari, tefrişat, mekanik ve elektrik konularının tümünü kökten etkilediği için, bu hizmetin, projenin daha başından alınmaya başlanması zorunluluğu var. Tersi durumunda, geri dönülemez yollar alınmış olunuyor. Bu da zaman ve kalitesiz imalat, yatırımcıyla ciddi sorunlar olarak kendini gösteriyor. Zaten bu problemleri ilgili olduğumuz işlerde de yaşamadık mı ?

Hakan TAŞAN

Elektronik Mühendisi

Bu Bültenimizde sizlere yabancı basında çıkan ve şirketimizi ilgilendiren iki haberin tercüme özetini sunuyoruz.

Financial Times, 13 Haziran 1995

Financial Times gazetesi Rusya Cumhurbaşkanı BorisYeltsin'in Ukraynalı meslektaşı Leonid Kuchma ile Karadeniz Filosu'nun bölüşülmesi konusunda 10 Haziran'da, Sochi'de yaptığı ikili görüşmelerin haberini verirken, Gama tarafından inşa edilen Radisson Lazurnaya Otelinden de bahsetti. Yeltsin'in toplantı aralarında siyah havacı güneş gözlükleri ile Lazurnaya'nın havuz başında dinlendiği belirtilen haberde Otel için şöyle deniyor; *"Stalin zamanından kalma gotik tarzda inşa edilmiş 80'den fazla sanatoryum ve otelin bulunduğu, Rusya'nın elinde kalan son tatil beldesi Sochi, hala yaşlı ve tombul kalabalıkları çakıllı plajlara ve ılıcalara çekmekte. Geçen sene açılan Radisson Lazurnaya ise, Yeni Rusların tercihi. Hafta sonlarında Lazurnaya'nın plajındaki vücutlarda selülitten eser yok. Yurtdışından gelen güneş yağlarının kokusu, ki Sochi'nin merkezinde duyulmuyor, ızgaraların kokusu ile karışmakta. "Parasail"ler her 20 dakikada bir havalanmakta.*

Geceleri ise Otel, kumarhane, gece kulübü ve disko gibi seçenekler sunuyor. Yeni zenginler genellikle genç oldukları için, Cumartesi gecelerinin en favori yeri disko. Kompleksi A.B.D'li Radisson grubu işletiyor. Otelin sahiplerinden biri Türk şirketi GAMA. Sochi Şehri Hükümeti'nin yanı sıra diğer bir ortak da Rusya'nın gaz devi Gazprom. Tatilini Sochi'de geçiren Şirketin eski başkanı ve şimdiki Başbakan Viktor Chernomyrdin - ki şirketin ortaklarından olduğu söyleniyor- havuz başında kısa kollu gömleği ile dolaşanlardan biri. Otelde işler yoğun görünüyor. İşletmeciler önceleri işlerin birkaç ay yavaş gittiğini fakat bütün yaz rezervasyonlarının dolu olduğunu söylüyorlar. "

Kommersant Daily, 18 Temmuz 1995

"Namyotkin Sokağı'ndaki boş alandaki değişim, o kadar hızlı oldu ki, bu sanki bir göz yanılmasını andırdı: Bundan iki yıl önce burada adi bir çöplük vardı; bugün ise yapımı tamamlanmış devasa bir kompleksin lacivert camları parlıyor." Moskova'da yayınlanan Kommersant Daily gazetesinde yayınlanan haber bu satırlarla başlıyor.

Projenin hızı ise haberde şöyle veriliyor; *"30 Mart 1993'te kompleksin temeli atıldı. 1995 Şubat'ında ise kompleksin binalarından birinin geçici kabulü yapılmıştı. Bilindiği gibi, herhangi bir projenin düşünce aşamasından işletmeye alınmasına kadar iki buçuk yıl gibi bir sürenin geçmiş olması, herkesin yapabileceği bir şey değil. Kaldı ki, böylesine benzersiz, devasa bir ünitenin gerçekleştirilmesi fantastik bir olgu olarak kabul edilmeli."*

Dünya çapında bir Merkez Binası olarak anlandırılan kompleks için şöyle deniyor:*" Gazprom Merkez Binası, Moskova'nın merkezindeki birbirinin içine girmiş ofis binalarına hiç benzemiyor. Kompleksin dominant binası, sekiz hektarlık bir alanda kurulan kule binadır. Bu kule binanın çevresinde yer alan ve kompleksin bütününü oluşturan diğer yedi bina oldukça aralıklı olarak yerleştirilmiştir. Kompleksin çevresinde yapılan park, Gazprom'un "rejim" zamanındaki binalarından farklı olarak, halkın kullanımına da açık olacaktır. Güç ve Kudret; işte, Rusya'nın en zengin şirketlerinden birinin merkez yönetim kompleksinin verdiği imaj! Binanın iç mekanlarının, yapısı ve bezemeleri ile Avrupai bir görünüm sunmasına karşın, burada ciddi ve hatta inzivai bir çalışma ortamı havası seziliyor."*

"Rusya'nın en büyük şirketlerinden birinin merkez binası, kendi statüsüne uygun bir güvenlik organizasyonuna sahiptir." denilen yazıda, binadaki kontrol noktalarından, kameralardan, merkezi güvenlik sisteminden ve Rusya'da çok az kullanılan manyetik kart sisteminden bahsedilmiş ve bu kontrol sistemi sayesinde binalardan birinde açık kalan pencerenin bile saptanacağı belirtilmiş.

Özetle:

• ODTÜ'DE DÜZENLENEN ŞİRKET TANITIM TOPLANTILARINA KATILDIK.

Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mezunlara İş Bulma ve İletişim Bürosu kanalı ile birkaç senedir yapılmakta olan yeni mezunlar ve büyük şirketlerin temsilcilerini bir araya getiren toplantıları bu yıl da yinelendi. Bu toplantılara herzaman destek veren Gama yetkilileri yeni mezun olmuş veya olacak öğrenciler ile 17 Nisan 1995 günü biraraya geldiler. Mehmet Artun, İlker Görmüş ve Nejat Alagök şirketimizi tanıttıktan sonra öğrencilerin sorularını yanıtladılar.
Bu toplantıların amacı öğrencilere büyük şirketleri, faaliyetlerini, yönetimlerini, organizasyonlarını, mühendislerin çalışma alanları gibi ileride kendi yönlerini saptamalarına yardımcı olacak bilgileri vermek ufuklarını genişletmek.

• Güneydoğu Anadolu'da Türk Silahlı Kuvvetlerinin bölücü teröristlere karşı yürüttüğü sınır ötesi harekatını desteklemek amacı ile başlatılan ve bütün yurtta yoğun ilgi gören, Mehmetçikle Elele Kampanyası'na GAMA Endüstri A.Ş. 5 milyar TL. ile çalışanları olarak bizler de 141.520.000.- TL. bağışla katıldık.

• Gama Gölbaşı Tesislerimiz yenilendi. İçinin seramikleri onarılan havuzu, boyası ve bakımı yapılan binası ile tesis 9 Temmuz 1995 tarihinden itibaren hizmete açıldı.

• Gama Çayyolu Kooperatifindeki evlerde faaliyet başladı. İç sıvaları, kapı kasaları ve cepheleri tamamlanmış bir şekilde teslim edilen evlerde ince işlerin yapımı için yoğun bir faaliyet gözlenmekte.

• Gama Merkez çalışanlarının bir bölümü S.S.Yeşil Dostları Konut Yapı Kooperatifi'ni kurdular. Ankara İli Gölbaşı İlçesi'nde 54.800 m^2'lik bir arsayı villalar yapmak üzere satın alan 32 ortaklı Kooperatifin Yönetim Kurulu Gen.Md.Yard. Ercan Davudoğlu, Teklif Md. Taneri Yonar ve Teklif Grubu'ndan Mehmet Aygül'den oluşmakta.



Beril Şahin *Cem Aygül* *Sıla Kasaroğlu*
2030 yılında Gama'nın mimarı, şantiye şefi ve hukuk danışmanı.

KEYİFLİ BİR YOLCULUK

Herkezin yaz tatiline hazırlandığı şu günlerde belki yardımcı olur diye sizleri Antalya - Fethiye arasında kısa bir gezintiye götürmek istiyorum;

Antalya'dan Kemer'e doğru çam kokuları arasında yola çıktığınızda kendinizi hafiflemiş belki de bir şarkı mırıldanırken bulabilirsiniz; hele uzun zamandır denizin mavisine hasret kalmışsanız. İlk durağımız Phaselis. Phaselis sırt sırta 2 limanın arasına kurulmuş bir Lykia kenti. Anfisi, agorası, Adrian kapısı ve hamamları ile görülmeğe değer. Phaselis'ten, ayrıldığımızda hararetimizi giderebileceğimiz tek yer Ulupınar. Eski Kaş yolu üzerinde yer alan Ulupınar, ulu çınar ağaçları ve her yandan akan şelaleri ile serin bir cennet gibi sizi karşılar. Bir su değirmeninin yanında, çınarların gölgesinde yer alan lokantada, dağlardan gelen suların içinde soğutulmuş biranın, ya da isterseniz rakının, eşliğinde nefis bir alabalık yiyebilirsiniz.

Bu gölgelik ve serin yerden zorlanarak ayrılıp yola çıkıyoruz. Bundan sonraki durağımız Adrasan. Kumlu geniş plajı, kıyı boyunca sıralanmış pansiyon ve lokantaları ile Adrasan koyunu Beydağları'nın çamlık etekleri çevreliyor. Çok lüks olmasa da konaklanacak pansiyonlar keyifli. Eğer Adrasan'da gecelerseniz sabah erkenden Çavuşköy'e doğru portakal bahçeleri arasında yürüyüşe çıkmayı unutmayın.

Haydi tekrar yola koyulalım bu sefer hedefimiz Demre. Adrasan'dan çıkıp ana yolda tepeyi aştıktan sonra aşağı Kumluca'ya doğru inerken sakın ovayı su basmış sanmayın. Gördüğünüz Türkiye'nin her yerinde yaz kış yediğimiz sebzelerin yetiştiği seraların güneş ışığında parlaması. Ovayı boydan boya katettikten sonra portakal diyarı Finike çok yakın. Finike'den sonra yol deniz kıyısından ve bol virajlı olarak devam ediyor. Fakat manzaraya diyecek yok; Akdeniz bütün ihtişamı ile ayaklarınızın altında.

Derken Demre Dalyanı ardından Demre çıkıyor karşınıza. Demre hem tarım hem de tarihle içiçe bir kasaba. Her ne kadar adını Kale olarak değiştirdilerse de burası benim için hala Demre. Buradan geçerken Noel Baba Kilisesini, ilçenin çıkışındaki kaya mezarı zengini Myra ören yerini ve ilçenin iskelesi Çayağzı'nda, antik Andreake kentini gezmeyi ihmal etmeyin.



Kaleköy

Demre'yı geride bırakıp geniş ve rahat bir yolla tepeye sarıyoruz. Şimdiki hedefimiz Kaleköy, yani Kekova. Yine anayoldan denize doğru sapıyoruz ve 18 km sonra Üçağız ve Kekova bütün ihtişamı ve güzelliği ile karşımıza çıkıyor. Arabamızı Üçağız'da bırakıp yolumuza pancar motorlu bir tekne ile devam ediyoruz. Ve Kaleköy! Simena'nın nekropol alanı üzerine kurulan Kaleköy, tarih ile kaynaşmış bir köy. Lykia'lıların lahit mezarları ile iç içe evleri, Kalesi ve karşısında Batık Şehir ile Kekova adası.

Sabahları ve akşamları sakin ve sessiz olan Kaleköy, öğlen saatlerinde Üçağız, Kaş ve Demre'den gezi tekneleri ile gelenlerin adeta istilasına uğruyor. O sakin Kaleköy sokakları gözleme pişiren kadınlar, kekik, adaçayı ve oyalı yemeni satan çocuklar ile doluyor. O saatlerde ya bir tekne kiralayıp etraftaki sayısız ıssız koylardan birine gidin ya da pansiyonunuzun önündeki badem ağacına bir hamak kurup güzellik uykusuna çekilin. Kaleye çıkış için tavsiyem, bu işi akşam güneş batarken yapmanız. Çünkü Üçağız, çevredeki minik adalar, Kekova adası, aşağıda uzayıp giden lahitler grubu, başka türlü bir ışığa ve görüntüye bürünüyor. Kalenin burçlarına oturup etrafı seyretmek müthiş zevkli. Geceleri inanılmaz bir sessizlik hakim oluyor köye. Kekova adasındaki keçilerin çanlarını ve puhu kuşlarını dinliyorsunuz. Bu sükunetin içinde Kaleköy'ün ilk lokantasını açan Salih'in, iskelenin burnuna kurduğu sofrada, lagos ile pişirdiği köylü buğulamayı yiyip yakamozları seyredebilirsiniz. Sabahları ise muhteşem bir horozlar orkestrasının "quadrophonic" konseri ile uyanırsınız. Hiç düşünmeyin yüzünüzü denize girerek yıkayın. Badem ağacının altında yenen keyifli kahvaltının ardından köyden tutacağınız bir tekne ile karşıdaki Batık Şehri gezin. Suya kadar inen ve suyun altında da devam eden bir taş merdivenin hüznünü yaşayın.

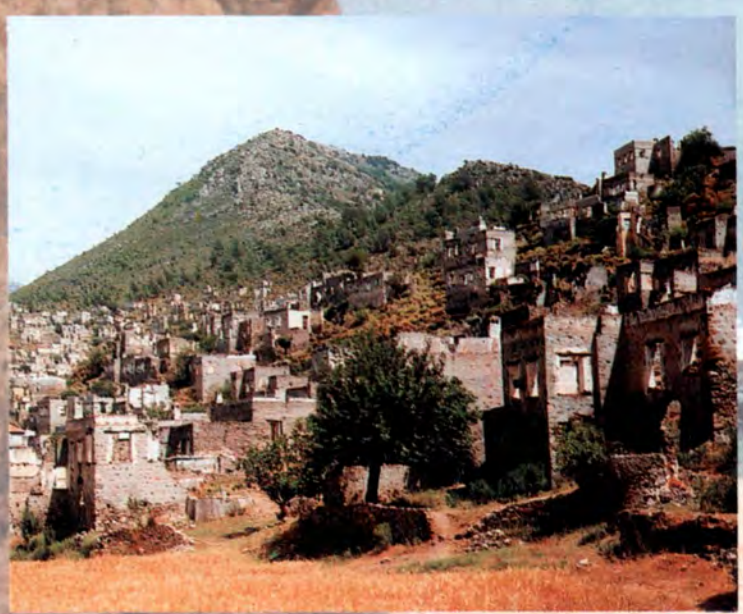
Bu rüya alemini bırakıp Kaş'a doğru yola çıkıyoruz.Kaş'a yaklaştığınız ve artık kasabayı iyice gördüğünüz tepenin üzerinde arabayı sola çekin ve durun. Dantel gibi koylar, Limanağzı, Çukurbağ

yarımadası ve burnumuzun dibindeki Yunan adası Meis'i seyredin. Çok yakın senelere kadar Meis halkı Kaş'tan alışveriş yapar, Meis Papazı ve adanın ileri gelenleri Kaş eşrafı ile derin sohbetlere dalarlarmış. Kaş gündüzleri boş fakat geceleri cıvıl cıvıl. Kalabalıktan hoşlanmayanlar için iki tavsiye. Bilhassa mehtaplı gecelerde ya antik kent Antiphelos'un anfitiyatrosuna gidip müzik yapanları dinleyin ya da Kaş Kamping'in barına çıkın; çıkın diyorum çünkü kayaların üstünde ve deniz ile Meis Adası ayaklar altında. İkisinden de zevk alacağınıza eminim.

Kaş'tan Kalkan'a doğru giderken, durmamız gereken bir nokta da Kaputaş plajı. Tam 186 basamakla inilen (inmek iyi de çıkmak biraz zor oluyor) plaj, sarp bir kanyonun Akdeniz'e açılan ağızı. Mavinin en güzeli. Buz kutunuzu ve şemsiyenizi unutmayın çünkü gölgesine sığınacağınız hiç bir şey yok.

Kaputaş'tan 186 basamağı çıkıp güneşin altında pişmiş arabamıza binip Kalkan'a doğru yola çıkıyoruz. Çok yakın bir zamana kadar şirin ve neredeyse terkedilmiş bir balıkçı köyü olan Kalkan son bir kaç yılda güneydeki en cıvıltılı tatil beldelerinden biri haline dönüştü. Kalkan'ın dar sokaklarında dolaşırken yoğun bir ihtimamla korunmaya çalışılan eski evleri, rengarenk çiçekleri ile doğal güzelliği sizi de saracaktır eminim. Yine bir tavsiye; gün batımında mendirekteki kafe-bara gidin ve güneşin kızıl ışıkları altında canlanan Kalkan'ı karşıdan seyredin.

Kalkan'dan Fethiye'ye kadarki yolumuz ise tarih sevenler için bir cennet. Lykia Birliğine bağlı 23 kentin en büyüklerinden olan, Patara, Xanthos, Pınara ve "federal tapınağın" bulunduğu kutsal merkez Letoon hep bu güzergah üzerinde. Bunlardan Patara ise tarihi



Kayaköy



Adrasan

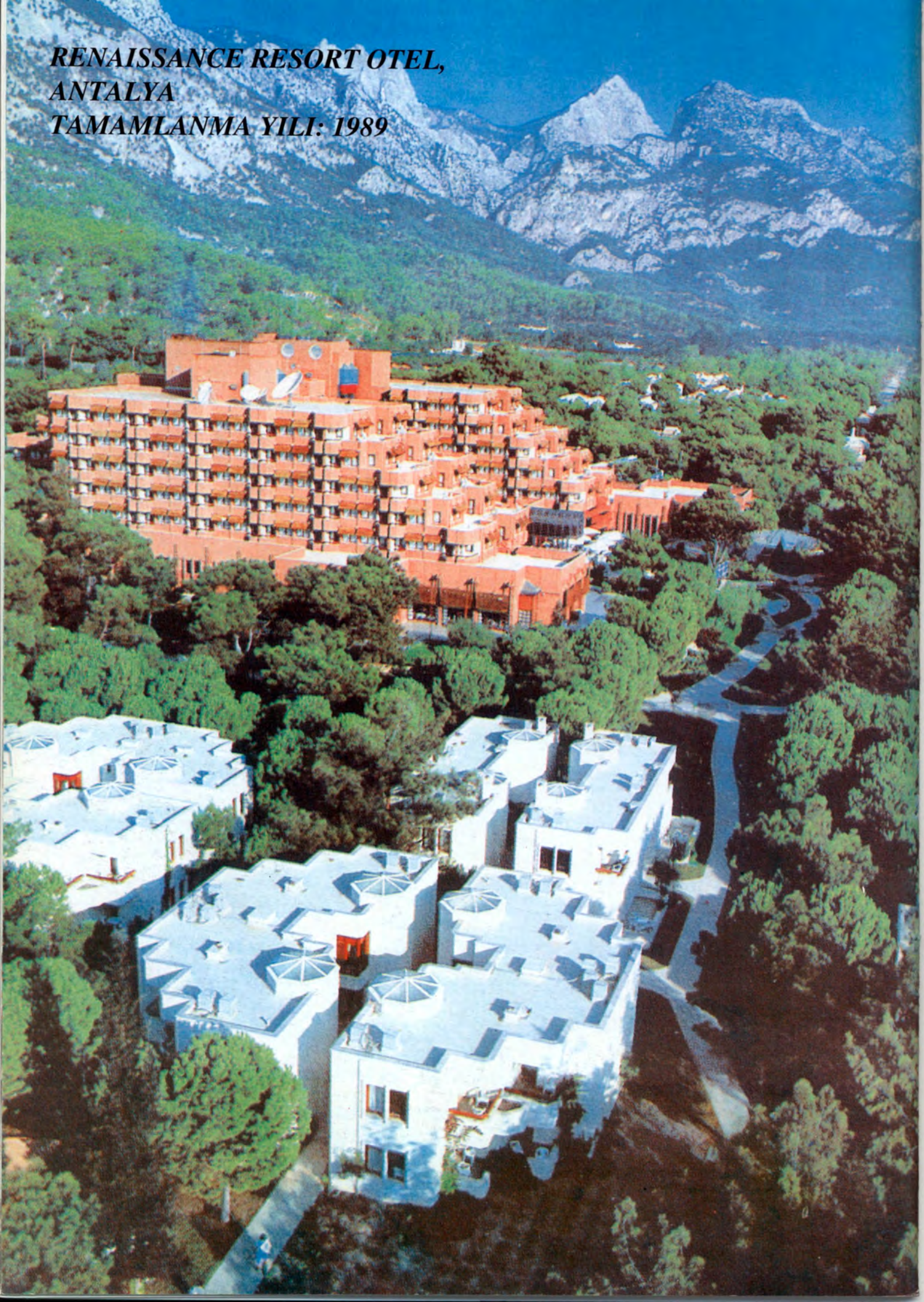
kimliğinin yanında uçsuz bucaksız plajı ile meşhur. Ortalama 50 metre eninde ve 20 km uzunluğundaki plaj Caretta Carettaların yumurtalarını bıraktığı sahil. Plajın hemen çıkışında yıllardır varlık savaşı veren Patara Restoran'da serinleyip Hasibe Hanım'ın mantısından tatmanızı öneririm..

Fethiye çevresinde bence görülmesi gereken iki yer var. Biri Kayaköy, biri de Saklıkent. Kayaköy, Ölüdeniz'in ardındaki tepenin arka yamacına yaslanmış bir eski Rum köyü. 3500 ev ve zamanında 10,000'e varan nüfusu ile pek de köy demek uygun değil aslında. 1922'teki mübadelede bir gece içinde boşaltılan köye aşağıdaki ovadan kimse gelip yerleşmemiş ama evlerin ne kadar ahşap kısmı varsa alıp götürülmüş. Şu anda sarnıçları ve ocakları ile dört duvar kalmış taş evleri, 2 büyük kilise ve sayısız bazilikası ile köy, sessiz, durgun ve hüzünlü ama görülmeye değer.

Saklıkent kanyonunda birkaç kilometrelik bir yürüyüş, birazcık maceracı bir ruhu olanlar için ideal. 17 km uzunluğunda ve yüksekliği 200 ila 300 metre arasında değişen kanyonu aşmak için bir noktadan sonra dağcılık ekipmanları gerekiyor. Yamaçlar yukarıda kimi yerde birleşiyor. Dünyanın merkezine seyahat ediyormuşsunuz hissine kapıldığınız bu yürüyüşte kimi zaman yüzmek kimi zaman da kayalara tırmanmak zorunda kalacaksınız. Bu yorucu yolculuğun ardından kanyonun ağız kısmında akan kaynak sularının üzerindeki platformlarda, yer masalarına oturup yenen alabalığın keyfine diyecek olmuyor doğrusu. Su istediğinizde garson sürahiyi altınızdan akan suya daldırıp masanıza koyarsa sakın şaşırmayın.

İYİ GEZİLER.

SEDEF TÜMER



RENAISSANCE RESORT OTEL,
ANTALYA
TAMAMLANMA YILI: 1989